

## Tisztelt Tulajdonosok!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a 2025. április 23.-i közgyűlésen az alábbi határozatok születtek:

### **1/2025.(IV.23.) sz. határozat:**

**A közgyűlés megválasztotta Dr. Szabó Boglárkát levezető elnöknek.**

*Szavazati arány: egyhangú többség, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás*

### **2/2025.(IV.23.) sz. határozat:**

**A közgyűlés megválasztotta Tóth Pálmát jegyzőkönyvvezetőnek.**

*Szavazati arány: egyhangú többség, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás*

### **3/2025.(IV.23.) sz. határozat:**

**A közgyűlés jegyzőkönyv hitelesítőkné Korozmán Sándorné (65/15) és Váradiné Nemeskéri Mária (32c/13) tagokat megválasztja.**

*Szavazati arány: egyhangú többség, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás*

### **4/2025.(IV.23.) sz. határozat:**

**A közgyűlés szavazatszámllálóknak dr Kasza Zsuzsanna (63/100) és Tóthné Szabó Andrea (26/95) tagokat megválasztja.**

*Szavazati arány: egyhangú többség, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás*

### **5/2025.(IV.23.) sz. határozat:**

**A közgyűlés a meghívóban szereplő napirendet elfogadta.**

*Szavazati arány: 62 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

### **6/2025.(IV.23.) sz. határozat:**

**A lakásszövetkezet közgyűlése az Igazgatóság beszámolóját a 2024. évi tevékenységéről, a lakásszövetkezet 2024. évi gazdálkodásáról, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, valamint a rezsicsökkentések eredményeként jelentkező megtakarítások összegéről elfogadta.**

*Szavazati arány: 61 igen, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás*

### **7/2025.(IV.23.) sz. határozat:**

**A lakásszövetkezet közgyűlése a Felügyelőbizottság 2024. évi beszámolóját elfogadta.**

*Szavazati arány: 61 igen, 0 nem, 1 tartózkodás*

### **8/2025.(IV.23.) sz. határozat:**

**A lakásszövetkezet közgyűlése a lakásszövetkezet 2024. évi számviteli beszámolóját (adózás utáni eredmény 13.850.000.- Ft, saját tőke összege: 314.188.000.- Ft) elfogadja.**

*Szavazati arány: 61 igen, 0 nem, 1 tartózkodás*

**9/2025. (IV. 23.) sz. határozat:**

**A lakásszövetkezet közgyűlése Horváth György, Király József és Kutasi László tagokat a szövetkezet igazgatósági tagjainak megválasztja**

*Szavazati arány: sorrendben 54, 36, 52 igen*

**10/2025. (IV. 23.) sz. határozat:**

**A lakásszövetkezet közgyűlése Nemes Tamás, Váradiné Nemeskéri Mária és Végh Gyula tagokat a szövetkezet felügyelőbizottsági tagjainak megválasztja**

*Szavazati arány: sorrendben 44, 48, 45 igen*

**11/2025. (IV. 23.) sz. határozat**

**A lakásszövetkezet közgyűlése Horváth György igazgatósági tagot a igazgatóság, és a szövetkezet elnökének megválasztja**

*Szavazati arány: 53 igen*

**12/2025. (IV. 23.) sz. határozat:**

**A lakásszövetkezet közgyűlése Végh Gyula felügyelőbizottsági tagot a felügyelőbizottság elnökének megválasztja**

*Szavazati arány: 60 igen*

**13/2025. (IV. 23.) sz. határozat:**

**A lakásszövetkezet közgyűlése támogatja, hogy a Szövetkezet minden házára külön-külön pályázatot nyújtson be a Budapest XI. kerület Újbuda Önkormányzata által kiírt társasház felújítási pályázatra házanként 12.5 Mft maximális keretösszegre, és a támogatott házakban a felújítást végezze el a megadott 2026. március 31. határnápig**

*Szavazati arány: 60 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

**14/2025. (IV. 23.) sz. határozat:**

**A lakásszövetkezet közgyűlése felhatalmazza az igazgatóságot a vízvezeték teljes felújítás pénzügyi feltételeinek kidolgozására.**

*Szavazati arány: 60 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

**15/2025. (IV. 23.) sz. határozat:**

**A lakásszövetkezet közgyűlése úgy dönt, hogy 2025.07.01. napjától megszünteti a postai utalványon történő befizetéseket.**

*Szavazati arány: 59 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

Budapest, 2025. április 24.

.....  
Horváth György  
elnök